

Invierte desde tu país,  
y te desarrollamos en USA.

HUBBOX

*tu comunidad de micro negocios*

Hazte Socio de Franquiciantes al patrocinar microempresas para convertirlas en franquicias

Guía para el **SOCIO** de franquiciantes

¿SABÍAS QUE por falta de capacitación en planificación y procesos, las microempresas que nacen cada año en Latinoamérica mueren el 65% al segundo año? Esto ha provocado por años que las familias emprendedoras pierdan sus ahorros o queden altamente endeudados (*aumento de pobreza*).

¿Cómo evitarlo? Protegiendo inversiones y a emprendedores con micro franquicias

Las FRANQUICIAS son los negocios de mayor auge mundial.

En el 2000: 38 mil franquicias + 4.1 millones de establecimientos en el mundo.

En el 2020: 90 mil franquicias + 9.1 millones de establecimientos. ¿Por qué?:

1. Tienen **personal calificado** en planificación y estandarización de procesos (gracias al manual operativo de la franquicia).
2. Sus **procesos están bien distribuidos en colaboradores**: cada quien sabe qué hacer, cuándo y con quién.
3. Los **sistemas de controles son automatizados**, lo que facilita la administración del negocio franquiciado.

¿Cómo puede apoyar a que emprendedores no quiebren?

1. Patrocine estudios que convierten empresas en micro franquicias.
2. Por cada empresa que patrocine, venderemos 15 franquicias en USA.
3. Será socio y cobrará regalías mensuales por las 1ras 5 franquicias vendidas.

¿Cómo garantizaremos su apoyo?

1. Su participación está respaldada por contratos que avalan sus inversiones.
2. Nosotros cuidaremos de todas las franquicias, para que crezcan cada año.



Use su regalía mensual para:

- Su propio beneficio;
- Invertir en otras franquicias.
- Beneficiar a un amigo, familiar o tercero; o,
- Apoyar una causa.

# Invierte en estudios que convierten empresas en micro franquicias

¿Cómo en 2 momentos puedes desarrollarte como socio de franquicias en USA?

**1** Elige y patrocina a micro negocios en C.A. para convertirlos en franquicias:



Ciudad de Panamá, Panamá  
San José y Guanacaste, Costa Rica  
Managua, Nicaragua  
Tegucigalpa y San Pedro Sula, Honduras  
San Salvador, El Salvador,  
Ciudad de Guatemala, Guatemala

**2** Cobras ingresos-mes, de franquicias que te desarrollaremos en USA:



7 Estados  
28 Ciudades

Somos una incubadora de franquicias ubicada en México, Costa Rica y USA, que convertimos en franquicias a pequeñas y exitosas empresas centroamericanas para progresarlas en USA.

**HUBOX**  
tu comunidad de micro negocios

# Tus Franquicias, desarrolladas en México

¿Cómo funciona el SISTEMA DE FRANQUICIA a nivel mundial?



# USA, ¿por qué te desarrollamos aquí?

## 9 razones del por qué los franquiciantes de Centroamérica tendrán éxito en USA

1. **Microempresas**: USA, 30.7 MM (11 habitantes:1 empresa); C.A. 138 mil/país (56 hab:1 empresa).
2. **Generación de ingresos de micronegocios**: USA: 26 mil 500 dólares en meses bajos de ventas; vs. C.A., 10 mil dólares (265% más, hacen ingresos las microempresas en USA).
3. **Empresas nuevas que nacen cada año**: USA, 1.1 millones; vs. C.A./país, 5 mil.
4. **Mercado emprendedor anual**: 1.8 mil millones de dólares/estado, vs. 90 millones C.A./país.
5. **Capacidad de emprendimiento anual**: USA es 2,750% superior que toda Centroamérica junta.
6. **Taza de quiebre-empresas nuevas México y C.A.**: 21% muere al 2do año. Mercado-emprendedores pierde más 20 mil millones de dólares cada año. Buscamos 0.05% de este mercado como clientes.
7. **Franquicias**: 800 mil franquiciados/2,2 mil franquiciantes (365 franquiciados por 1 franquiciante). Total C.A.: 1,320 franquicias. Por 1 franquicia país/C.A., 607 son estadounidenses.
8. **Nuevos franquiciados/año**: 12,200 de 33 nuevos franquiciantes (365 franquiciados/franquiciante).
9. **Inversión mercado de micro – franquicias al año**: 20 mil millones de dólares.



en 3 pasos simples  
benefíciate de  
"Micro Franquicias  
rentables y atractivas"

**1** Elije

giro de negocio por  
empresa a buscarte

**2** Patrocina

estudios para franquiciar  
tus empresas elegidas

**3** Cobra

ingresos cada mes, de las  
empresas que patrocines

Sea donde estés en Centroamérica o USA, tu participación está respaldada por contratos que avalan tus inversiones y garantizan una sana relación con las empresas que patrocines.

Patrocinar, te convierte en socio de varios giros de negocio. Elige el tipo de sector, nosotros te damos las empresas:



**Agro**



**Salud**



**Alimentos**



**Comercio**



**Logística**



**e-Commerce**



**Tecnología**



**Educación**



**Turismo**

Investiga empresas ya elegidas por varios patrocinadores:  
<https://www.franquiciashubs.com/hubsempresariales-franquicias>

# HUBOX

*tu comunidad de micro negocios*

## Preguntas de Socios

### 1. ¿A quién patrocinamos?

Patrocinas a una o varias empresas rentables que te facilitamos, para que puedan multiplicar y ejecutar su negocio en USA.

### 2. ¿En qué invertimos?

En estudios de franquicia que la o las empresas que patrocines necesitan para vender su giro de negocio como franquicia.

### 3. ¿Cómo nos beneficiamos?

Cada franquicia operando le rembolsa a tu empresa patrocinada un porcentaje sobre las ventas cada mes, y así tú cobras tu porcentaje.

**Franquicia:** negocio rentable, atractivo y de fácil manejo.

**Franquiciado:** comprador de franquicia (punto de venta).

**Franquiciante:** empresa que multiplica su negocio.

# 7 programas para hacerte socio-franquicias de las empresas que patrocines con estudios de franquicias

## Socio PLATINUM o, GOLD



### Programa de Negocio PLATINUM

1. Patrocinas 10 empresas.
2. Beneficio Socio hasta de 50 franquicias.
3. Cobras 50% de pagos de franquiciados a franquiciantes (aprox. mes \$ 38,000.00).

### Programa de Negocio GOLD Pro

1. Patrocinas 7 empresas.
2. Beneficio Socio hasta de 35 franquicias.
3. Cobras 45% de pagos de franquiciados a franquiciantes (aprox. mes \$ 24,000.00).

### Programa de Negocio GOLD

1. Patrocinas 5 empresas.
2. Beneficio Socio hasta de 25 franquicias.
3. Cobras 45% de pagos de franquiciados a franquiciantes (aprox. mes \$ 17,000.00).

## Socio PREMIUM



### Programa de Negocio PREMIUM Pro

1. Patrocinas 4 empresas.
2. Beneficio Socio hasta de 20 franquicias.
3. Cobras 40% de pagos de franquiciados a franquiciantes (aprox. mes \$ 10,200.00).

### Programa de Negocio PREMIUM

1. Patrocinas 3 empresas.
2. Beneficio Socio hasta de 15 franquicias.
3. Cobras 40% de pagos de franquiciados a franquiciantes (aprox. mes \$ 7,700.00).

## Socio GREEN

**HUBOX**  
tu comunidad de micro negocios



### Programa de Negocio GREEN Pro

1. Patrocinas 2 empresas.
2. Beneficio Socio hasta de 10 franquicias.
3. Cobras 40% de pagos de franquiciados a franquiciantes (aprox. mes \$ 5,100.00).

### Programa de Negocio GREEN

1. Patrocina 1 empresa.
2. Beneficio Socio hasta de 5 franquicias.
3. Cobras 35% de pagos de franquiciados a franquiciantes (aprox. mes \$ 2,200.00).

**BD** SENIOR PARTNERS  
WEALTH MANAGEMENT &  
GOVERNANCE ADVISORS

**WIN**  
WORKFLOW INTELLIGENT NETWORK  
CONSULTING FIRM & PARTNERS

**Lexincorp**  
CENTRAL AMERICAN LAW FIRM

**MFC**  
MICRO FRANCHISE  
CORPORATION

Puedes iniciar con el programa de negocio que más te hace sentir cómodo. Con el tiempo, podrás alcanzar beneficios superiores.

# Tu Recompensa, Plan de Beneficios

## ¿Cómo en 4 momentos te beneficiarás del SISTEMA DE FRANQUICIA?



# HUBOX

tu comunidad de micro negocios

### RESUMEN EJEMPLO:

1. Franquiciados venden mínimo al mes US\$ 25,700.
2. Franquiciados pagan 5% de sus ventas a Franquiciantes.
3. Franquiciantes reciben cada mes un mínimo de US\$ 1,285 por franquiciado.
4. Franquiciantes pagan a Patrocinador su porcentaje convenido. Ejemplo: Si el patrocinador optó por el Programa de Negocios Premiun Pro, recibe de 4 franquiciantes US\$ 514 (40% del 5% o de los US\$ 1,285 del franquiciante) por franquiciado, y como tiene derecho hasta 20 franquiciados, recibe un total mínimo US\$ 10,280 todos los meses, cada año.

Estos programas de negocios pueden ser heredados.

# Socio PLATINUM

Te buscamos y asesoramos para obtener tus 10 empresas rentables, y franquiciarlas en USA. Así te beneficies con ingresos cada mes hasta de 50 puntos de ventas (cobras cada mes aproximado \$38,000.00).

**Patrocinas sólo micronegocios estadounidenses:**



## COMPOSICIÓN Y ESTRUCTURA DE ESTE PROGRAMA DE NEGOCIOS

PAÍS



**Geo-estrategia**

Aplica para USA en 7 estados, 28 ciudades.

BASE



**Garantía de ventas mínimas**

Buscamos negocios cuyas ventas históricas en meses bajos sean mayores a 30 mil US\$.

COBRO



**Porcentaje sobre ingresos, a partir del 7mo mes**

Al mes **ganarás el 50%** de los ingresos que cada franquicia le rembolse a tus empresas patrocinadas.

SOCIO



**Beneficio socio de 50 puntos de ventas (franquicias)**

Por cada empresa que patrocines **te conviertes en su socio** de hasta 5 de sus puntos de ventas franquiciados.

INVERSIÓN



**Patrocina en estudios de franquicia a 10 empresas**

para hacerlas **más rentables, atractivas y de fácil administración**. Así franquiciarlas a terceros como modelos de negocios renovados.

**Patrocinio:** 105 mil US\$ **Legal:** 15 mil US\$ **Pagados en:** 11 meses

*Tú puedes elegir microempresas de conocidos, o bien nuestro equipo por país te facilita tus empresas a elegir.*

**HUBOX**  
tu comunidad de micro negocios

# Socio GOLD Pro

Te buscamos y asesoramos para obtener tus 7 empresas rentables, y franquiciarlas en USA. Así te beneficias con ingresos cada mes hasta de 35 puntos de ventas (cobras cada mes aproximado \$24,000.00).

**Patrocinas sólo micronegocios estadounidenses:**



## COMPOSICIÓN Y ESTRUCTURA DE ESTE PROGRAMA DE NEGOCIOS

PAÍS



**Geo-estrategia**

Aplica para USA en 7 estados, 28 ciudades.

BASE



**Garantía de ventas mínimas**

Buscamos negocios cuyas ventas históricas en meses bajos sean mayores a 30 mil US\$.

COBRO



**Porcentaje sobre ingresos, a partir del 7mo mes**

Al mes **ganarás el 45%** de los ingresos que cada franquicia le rembolse a tus empresas patrocinadas.

SOCIO



**Beneficio socio de 35 puntos de ventas (franquicias)**

Por cada empresa que patrocines **te conviertes en su socio** de hasta 5 de sus puntos de ventas franquiciados.

INVERSIÓN



**Patrocina en estudios de franquicia a 7 empresas**

para hacerlas **más rentables, atractivas y de fácil administración**. Así franquiciarlas a terceros como modelos de negocios renovados.

**Patrocinio:** 75 mil US\$ **Legal:** 11.55 mil US\$ **Pagados en:** 11 meses

*Tú puedes elegir microempresas de conocidos, o bien nuestro equipo por país te facilita tus empresas a elegir.*

**HUBOX**  
*tu comunidad de micro negocios*

# Socio GOLD

Te buscamos y asesoramos para obtener tus 5 empresas rentables, y franquiciarlas en USA. Así te beneficias con ingresos cada mes hasta de 25 puntos de ventas (cobras cada mes aproximado \$17,100.00).

**Patrocinas sólo micronegocios estadounidenses:**



## COMPOSICIÓN Y ESTRUCTURA DE ESTE PROGRAMA DE NEGOCIOS

PAÍS



**Geo-estrategia**

Aplica para USA en 7 estados, 28 ciudades.

BASE



**Garantía de ventas mínimas**

Buscamos negocios cuyas ventas históricas en meses bajos sean mayores a 30 mil US\$.

COBRO



**Porcentaje sobre ingresos, a partir del 7mo mes**

Al mes **ganarás el 45%** de los ingresos que cada franquicia le rembolse a tus empresas patrocinadas.

SOCIO



**Beneficio socio de 25 puntos de ventas (franquicias)**

Por cada empresa que patrocines **te conviertes en su socio** de hasta 5 de sus puntos de ventas franquiciados.

INVERSIÓN



**Patrocinar en estudios de franquicia a 5 empresas**

para hacerlas **más rentables, atractivas y de fácil administración**. Así franquiciarlas a terceros como modelos de negocios renovados.

**Patrocinio:** 52.5 mil US\$ **Legal:** 9 mil US\$ **Pagados en:** 11 meses

*Tú puedes elegir microempresas de conocidos, o bien nuestro equipo por país te facilita tus empresas a elegir.*

**HUBOX**  
tu comunidad de micro negocios

## COMPOSICIÓN Y ESTRUCTURA DE ESTE PROGRAMA DE NEGOCIOS

# Socio PREMIUM Pro

Te buscamos y asesoramos para obtener tus 4 empresas rentables, y franquiciarlas en USA. Así te beneficias con ingresos cada mes hasta de 20 puntos de ventas (cobras cada mes aproximado \$10,200.00).

**Incluye patrocinio en:**



PAÍS



**Geo-estrategia**

Aplica para USA en 3 estados, 17 ciudades.

BASE



**Garantía de ventas mínimas**

Buscamos negocios cuyas ventas históricas en meses bajos sean mayores a 25 mil US\$.

COBRO



**Porcentaje sobre ingresos, a partir del 7mo mes**

Al mes **ganarás el 40%** de los ingresos que cada franquicia le rembolsa a tus empresas patrocinadas.

SOCIO



**Beneficio socio de 20 puntos de ventas (franquicias)**

Por cada empresa que patrocines **te conviertes en su socio** de hasta 5 de sus puntos de ventas franquiciados.

INVERSIÓN



**Patrocina en estudios de franquicia a 4 empresas**

para hacerlas **más rentables, atractivas y de fácil administración**. Así franquiciarlas a terceros como modelos de negocios renovados.

**Patrocinio:** 42 mil US\$

**Legal:** 7.8 mil US\$

**Pagados en:** 11 meses

*Tú puedes elegir microempresas de conocidos, o bien nuestro equipo por país te facilita tus empresas a elegir.*

**HUBOX**  
tu comunidad de micro negocios

# Socio PREMIUM

Te buscamos y asesoramos para obtener tus 3 empresas rentables, y franquiciarlas en USA. Así te beneficias con ingresos cada mes hasta de 15 puntos de ventas (cobras cada mes aproximado \$7,700.00).

**Incluye patrocinio en:**



## COMPOSICIÓN Y ESTRUCTURA DE ESTE PROGRAMA DE NEGOCIOS

PAÍS



**Geo-estrategia**

Aplica para USA en 3 estados, 17 ciudades.

BASE



**Garantía de ventas mínimas**

Buscamos negocios cuyas ventas históricas en meses bajos sean mayores a 25 mil US\$.

COBRO



**Porcentaje sobre ingresos, a partir del 7mo mes**

Al mes **ganarás el 40%** de los ingresos que cada franquicia le rembolsa a tus empresas patrocinadas.

SOCIO



**Beneficio socio de 15 puntos de ventas (franquicias)**

Por cada empresa que patrocines **te conviertes en su socio** de hasta 5 de sus puntos de ventas franquiciados.

INVERSIÓN



**Patrocina en estudios de franquicia a 3 empresas**

para hacerlas **más rentables, atractivas y de fácil administración**. Así franquiciarlas a terceros como modelos de negocios renovados.

**Patrocinio:** 32 mil US\$ **Legal:** 6.3 mil US\$ **Pagados en:** 11 meses

*Tú puedes elegir microempresas de conocidos, o bien nuestro equipo por país te facilita tus empresas a elegir.*

**HUBOX**  
tu comunidad de micro negocios

# Socio GREEN Pro

Te buscamos y asesoramos para obtener tus 2 empresas rentables, y franquiciarlas en USA. Así te beneficias con ingresos cada mes hasta de 10 puntos de ventas (cobras cada mes aproximado \$5,100.00).

**Incluye patrocinio en:**



## COMPOSICIÓN Y ESTRUCTURA DE ESTE PROGRAMA DE NEGOCIOS

PAÍS



**Geo-estrategia**

Aplica para USA en 3 estados, 17 ciudades.

BASE



**Garantía de ventas mínimas**

Buscamos negocios cuyas ventas históricas en meses bajos sean mayores a 25 mil US\$.

COBRO



**Porcentaje sobre ingresos, a partir del 7mo mes**

Al mes **ganarás el 40%** de los ingresos que cada franquicia le rembolse a tus empresas patrocinadas.

SOCIO



**Beneficio socio de 10 puntos de ventas (franquicias)**

Por cada empresa que patrocines **te conviertes en su socio** de hasta 5 de sus puntos de ventas franquiciados.

INVERSIÓN



**Patrocina en estudios de franquicia a 2 empresas**

para hacerlas **más rentables, atractivas y de fácil administración**. Así franquiciarlas a terceros como modelos de negocios renovados.

**Patrocinio:** 21.5 mil US\$    **Legal:** 4.35 mil US\$    **Pagados en:** 11 meses

*Tú puedes elegir microempresas de conocidos, o bien nuestro equipo por país te facilita tus empresas a elegir.*

**HUBOX**  
tu comunidad de micro negocios

# Socio GREEN

Te buscamos y asesoramos para obtener 1 empresa rentable, y franquiciarla en USA. Así te beneficias con ingresos cada mes hasta de 5 puntos de ventas (cobras cada mes aproximado \$2,200.00).

**Incluye patrocinio en:**



## COMPOSICIÓN Y ESTRUCTURA DE ESTE PROGRAMA DE NEGOCIOS

PAÍS



**Geo-estrategia**

Aplica para USA en 3 estados, 17 ciudades.

BASE



**Garantía de ventas mínimas**

Buscamos negocios cuyas ventas históricas en meses bajos sean mayores a 25 mil US\$.

COBRO



**Porcentaje sobre ingresos, a partir del 7mo mes**

Al mes **ganarás el 35%** de los ingresos que cada franquicia le rembolse a tu empresa patrocinada.

SOCIO



**Beneficio socio de 5 puntos de ventas (franquicias)**

Por cada empresa que auspicias **te conviertes en su socio** de hasta 5 de sus puntos de ventas franquiciados.

INVERSIÓN



**Patrocina en estudios de franquicia a 1 empresa**

para hacerla **más rentable, atractiva y de fácil administración**. Así franquiciarla a terceros como modelo de negocio renovado.

**Patrocinio:** 11.5 mil US\$

**Legal:** 2.25 mil US\$

**Pagados en:** 11 meses

*Tú puedes elegir microempresas de conocidos, o bien nuestro equipo por país te facilita tus empresas a elegir.*

**HUBOX**  
tu comunidad de micro negocios

# El Socio, y su RUTA de GARANTÍAS



Nuestros equipos en Costa Rica, USA y Estados Unidos serán coach de tus franquicias

1. Toda negociación con empresas a patrocinar tendrán **soporte legal por contratos** que transparentan las acciones entre Socio Franquiciante (tú) y los Franquiciantes (dueños de empresas a patrocinar).
2. Tus contratos involucran **3 firmas regionales**: Workflow Intelligent Network de Costa Rica, abogados de las firmas jurídicas Lexincorp y la agencia estadounidense Micro Franchise Corporation en USA.
3. MFC USA vende tus franquicias. Elegimos empresas cuyas **ventas históricas en meses bajos sean un mínimo de ingresos de 25.7 mil dólares**. Iniciamos ventas-franquicias desde 4to mes de tu patrocinio.
4. Acceso al portal de tus franquicias para identificar las finanzas y ventas. **Inicias tus ingresos a partir del 7mo mes** de iniciado proceso de franquiciar a empresas que patrocinas.
5. MFC USA auditará cada mes a franquiciados (compradores franquicias) como a franquiciantes (dueños de franquicias) para **avaluar que recibes tus ingresos de manera puntual e íntegra cada mes**.
6. Contarás con capacitaciones cuatrimestrales sobre el proceder del core business de tus franquicias, con la finalidad de que logres **participar de cada Junta Directiva Cuatrimestral, con vos y voto**.
7. Para garantizar que tus cadena-franquicias cumplan en calidad y ventas, MFC será coadministrador en: marketing, finanzas, jurídico, auditores de calidad, y asesores en mejora continua, innovación y liderazgo.

Hazte socio franquiciante de **micro negocios** rentables y atractivas

# Programas de Negocios: nuestro éxito de sostenibilidad de franquicias en el tiempo

USA: 1,1 millones nuevas empresas/año; inversión U\$ 1.9 mil MM/estado

México: 837 mil nuevas empresas/año; inversión U\$ 470 MM/estado

C.A.: 5 mil nuevas empresas/año/país; inversión U\$ 90 MM/país

**65%, mueren 2do año**

Estadísticas oficiales: CEPAL

USA: pérdida 400 MM\$/estado (**21%**)

México: pérdida 352 MM \$/estado

C.A.: pérdida 58 MM \$/país

El por qué cientos de miles de empresas quiebran cada año:

Operaciones claves deficientes:

Causas de quiebras anuales:



- Personal poco calificado:
  - no planifica; y,
  - no estandariza procesos.
- Pocas personas absorben gran cantidad de procesos: **ineficiencia operativa.**
- Ausencia de controles eficientes: **sistemas automatizados incomprensibles.**

## Lo que MFC hará para progresar micro franquicias

Operaciones claves de un negocio: Franquiciado MFC

Operación	Requiere	Franquiciado	MFC
<b>Marketing</b>	Inteligencia de Negocio	Redes Sociales	X
		Publicidad	X
		Promociones	X
<b>Ventas</b>	Experiencia y Técnicas en Ventas	Nuevos clientes	X
		Atención clientes	X
		Pos Ventas	X
<b>Producción u Operaciones</b>	Profesión y/o Cursos Técnicos	Entradas	X
		Procesos	X
		Salidas	X
		Distribución	X
<b>Administración y Finanzas</b>	Cursos Técnicos o Diplomados	Inventarios	X
		CxC y CxP	X
		Facturaciones	X
		Compras-Suministros	X
		Contabilidad	X

**Simbología:** X: ambos    X: auditar    X: ejecución

Nivel Académico según requerimientos Know How Empresarial:

Inteligencia de Negocio: Maestría.

Técnicas de Ventas: Diplomado.

Profesión y/o Cursos Técnicos: Licenciatura o Diplomados.

**Servicios Outsourcing y Coaching que deben contratar franquiciados:**

Estos servicios se desarrollan a la medida y son contratados directamente por los franquiciados bajo visto bueno de MFC, quien audita la buena ejecución de estos servicios.

# Estructura de negocios de micro franquicias



Cada comprador de franquicia podrá administrar su negocio así:

## BISTRO o CAFETERIA tipo Franquicia (ejemplo de viabilidad y rentabilidad del negocio durante sus primeros 12 meses)

Comportamiento en Temporada Baja		
Ventas Mínimas (meses bajos)	<b>\$ 25,700.00</b>	<b>100%</b>
Costos operativos	\$ 8,995.00	35%
Gastos operativos	\$ 11,565.00	45%
Ganancias antes de impuestos	<b>\$ 5,140.00</b>	<b>20%</b>

Supuestos de Platos y Bebidas a vender		
Ticket promedio de venta	\$ 12.00	
Platos y bebidas por Ticket/cliente	1.7	
Facturaciones promedio/mes	2,142	<b>100%</b>
Facturaciones promedio/semana	510	24%
Facturaciones promedio/día	70	<b>3%</b>
Facturaciones promedio/hora	9	
Clientes promedio/hora	5	

Comportamiento en Inversiones		
Activos, insumos y materiales	\$ 45,000.00	54%
Know How Franquicia	\$ 17,500.00	21%
Caja y Bancos	\$ 20,500.00	25%
<b>Inversión Inicial Promedio</b>	<b>\$ 83,000.00</b>	<b>100%</b>
<b>Capital de trabajo</b>	<b>\$ 17,000.00</b>	<b>20%</b>
<b>Presupuesto Franquicia</b>	<b>\$ 100,000.00</b>	<b>120%</b>
Retorno inversión (meses)	37	44
Punto de equilibrio (mes)	<b>\$ 17,792.31</b>	<b>69%</b>
Salario Franquiciado (mes)	\$ 6,500.00	25%
Rentabilidad Franquicia (mes)	\$ 5,140.00	20%
Ganancia Franquiciado (mes)	<b>\$ 11,640.00</b>	<b>45%</b>
<b>Localización franquicia:</b>	<b>Hogar franquiciado</b>	

Ventas Iniciales Franquicia			Capital Adicional
Mes 1	\$ 5,140.00	20%	\$ 8,224.00
Mes 2	\$ 10,280.00	40%	\$ 4,883.00
Mes 3	\$ 15,420.00	60%	\$ 1,542.00
Mes 4	\$ 20,560.00	80%	<b>\$ 14,649.00</b>
Mes 5	\$ 25,700.00	100%	<i>Capital de Trabajo a usar cada mes, para completar Punto de Equilibrio.</i>
Mes 6	\$ 30,840.00	120%	
Mes 7	\$ 30,840.00	120%	
Mes 8	\$ 30,840.00	120%	
Mes 9	\$ 30,840.00	120%	
Mes 10	\$ 30,840.00	120%	
Mes 11	\$ 30,840.00	120%	
Mes 12	\$ 30,840.00	120%	

Hazte socio franquiciante de **micro negocios** rentables y atractivas

# Estructura de negocios de micro franquicias

Cada comprador de franquicia podrá administrar su negocio así:



## TIENDA COMERCIAL tipo Franquicia (ejemplo de viabilidad y rentabilidad del negocio durante sus primeros 12 meses)

Comportamiento en Temporada Baja		
Ventas Mínimas (meses bajos)	\$ 25,700.00	100%
Costos operativos	\$ 11,565.00	45%
Gastos operativos	\$ 8,995.00	35%
Ganancias antes de impuestos	\$ 5,140.00	20%

Platos y Bebidas a vender Temporada Baja		
Ticket promedio de venta	\$ 40.00	
Productos por Ticket/cliente	1.3	
Facturaciones promedio/mes	643	100%
Facturaciones promedio/semana	153	24%
Facturaciones promedio/día	21	3%
Facturaciones promedio/hora	3	
Clientes promedio/hora	2	

Comportamiento en Inversiones		
Activos y materiales	\$ 25,000.00	40%
Know How Franquicia	\$ 17,500.00	28%
Caja y Bancos	\$ 20,500.00	33%
<b>Inversión Inicial Promedio</b>	<b>\$ 63,000.00</b>	<b>100%</b>

<b>Capital de trabajo</b>	<b>\$ 7,000.00</b>	<b>11%</b>
<b>Presupuesto Franquicia</b>	<b>\$ 70,000.00</b>	<b>111%</b>
Retorno inversión (meses)	29	31
Punto de equilibrio (mes)	\$ 16,354.55	64%
Salario Franquiciado (mes)	\$ 6,500.00	25%
Rentabilidad Franquicia (mes)	\$ 5,140.00	20%
Ganancia Franquiciado (mes)	\$ 11,640.00	45%
<b>Localización franquicia:</b>	<b>Hogar franquiciado</b>	

Ventas Iniciales Franquicia		
Mes 1	\$ 2,570.00	10%
Mes 2	\$ 5,140.00	20%
Mes 3	\$ 8,995.00	35%
Mes 4	\$ 12,850.00	50%
Mes 5	\$ 16,705.00	65%
Mes 6	\$ 21,845.00	85%
Mes 7	\$ 26,985.00	105%
Mes 8	\$ 26,985.00	105%
Mes 9	\$ 26,985.00	105%
Mes 10	\$ 26,985.00	105%
Mes 11	\$ 26,985.00	105%
Mes 12	\$ 26,985.00	105%

Capital Adicional
\$ 7,581.50
\$ 6,168.00
\$ 4,047.75
<b>\$ 17,797.25</b>
<i>Capital de Trabajo a usar cada mes, para completar Punto de Equilibrio.</i>

Hazte socio franquiciante de **micro negocios** rentables y atractivas

# Estructura de negocios de micro franquicias

Cada comprador de franquicia podrá administrar su negocio así:

## SERVICIOS PROFESIONALES tipo Franquicia (ejemplo de viabilidad y rentabilidad del negocio durante primeros 12 meses)

### Comportamiento en Temporada Baja

Ventas Mínimas (meses bajos)	<b>\$ 25,700.00</b>	<b>100%</b>
Costos operativos	\$ 15,420.00	60%
Gastos operativos	\$ 5,140.00	20%
Ganancias antes de impuestos	<b>\$ 5,140.00</b>	<b>20%</b>

### Platos y Bebidas a vender Temporada Baja

Ticket promedio de venta	\$ 1,250.00
Facturaciones promedio/mes	21
Clientes promedio/mes	21

### Comportamiento en Inversiones

Activos, insumos y materiales	\$ 25,000.00	40%
Know How Franquicia	\$ 17,500.00	28%
Caja y Bancos	\$ 20,500.00	33%

**Inversión Inicial Promedio \$ 63,000.00 100%**

**Capital de trabajo \$ 10,500.00 17%**

**Presupuesto Franquicia \$ 73,500.00 117%**

Retorno inversión (meses) 26 31

Punto de equilibrio (mes) **\$ 12,850.00 50%**

Salario Franquiciado (mes) \$ 6,500.00 25%

Rentabilidad Franquicia (mes) \$ 5,140.00 20%

Ganancia Franquiciado (mes) **\$ 11,640.00 45%**

**Localización franquicia: Hogar franquiciado**

### Ventas Iniciales Franquicia

Mes 1	\$ 2,570.00	10%
Mes 2	\$ 5,140.00	20%
Mes 3	\$ 7,710.00	30%
Mes 4	\$ 11,565.00	45%
Mes 5	\$ 15,420.00	60%
Mes 6	\$ 19,275.00	75%
Mes 7	\$ 23,130.00	90%
Mes 8	\$ 25,700.00	100%
Mes 9	\$ 25,700.00	100%
Mes 10	\$ 25,700.00	100%
Mes 11	\$ 25,700.00	100%
Mes 12	\$ 25,700.00	100%

**Capital Adicional**  
\$ 4,112.00

**\$ 4,112.00**

*Capital de Trabajo a usar cada mes, para completar Punto de Equilibrio.*

Hazte socio franquiciante de **micro negocios** rentables y atractivas

# Estructura de negocios de micro franquicias

Cada comprador de franquicia podrá administrar su negocio así:

## SERVICIOS PERSONALIZADOS tipo Franquicia (ejemplo de viabilidad y rentabilidad del negocio durante primeros 12 meses)

### Comportamiento en Temporada Baja

Ventas Mínimas (meses bajos)	<b>\$ 25,700.00</b>	<b>100%</b>
Costos operativos	\$ 12,850.00	50%
Gastos operativos	\$ 6,425.00	25%
Ganancias antes de impuestos	<b>\$ 6,425.00</b>	<b>25%</b>

### Platos y Bebidas a vender Temporada Baja

Ticket promedio de venta	\$ 45.00	
Servicios por Ticket/cliente	1.8	
Facturaciones promedio/mes	571	<b>100%</b>
Facturaciones promedio/semana	136	24%
Facturaciones promedio/día	19	<b>3%</b>
Facturaciones promedio/hora	2	
Clientes promedio/hora	1	

### Comportamiento en Inversiones

Activos, insumos y materiales	\$ 45,000.00	54%
Know How Franquicia	\$ 17,500.00	21%
Caja y Bancos	\$ 20,500.00	25%

**Inversión Inicial Promedio \$ 83,000.00 100%**

**Capital de trabajo \$ 10,500.00 13%**

**Presupuesto Franquicia \$ 93,500.00 113%**

Retorno inversión (meses) 29 32

Punto de equilibrio (mes) **\$ 12,850.00 50%**

Salario Franquiciado (mes) \$ 6,500.00 25%

Rentabilidad Franquicia (mes) \$ 6,425.00 25%

Ganancia Franquiciado (mes) **\$ 12,925.00 50%**

**Localización franquicia: Hogar franquiciado**

### Ventas Iniciales Franquicia

Mes 1	\$ 2,570.00	<b>10%</b>
Mes 2	\$ 5,140.00	<b>20%</b>
Mes 3	\$ 7,710.00	<b>30%</b>
Mes 4	\$ 11,565.00	<b>45%</b>
Mes 5	\$ 15,420.00	<b>60%</b>
Mes 6	\$ 19,275.00	<b>75%</b>
Mes 7	\$ 23,130.00	<b>90%</b>
Mes 8	\$ 25,700.00	<b>100%</b>
Mes 9	\$ 25,700.00	<b>100%</b>
Mes 10	\$ 25,700.00	<b>100%</b>
Mes 11	\$ 25,700.00	<b>100%</b>
Mes 12	\$ 25,700.00	<b>100%</b>

### Capital Adicional

\$ 5,140.00
\$ 3,855.00
<b>\$ 8,995.00</b>

*Capital de Trabajo a usar cada mes, para completar Punto de Equilibrio.*

Hazte socio franquiciante de **micro negocios** rentables y atractivas

# Socios COMERCIALES

Cámaras de Comercio, Industria y Servicios que asociamos a las franquicias por país



CÁMARA  
DE COMERCIO  
DE COSTA RICA



FLORIDA HISPANIC AMERICAN  
CHAMBER OF COMMERCE



ONTARIO HISPANIC  
CHAMBER OF COMMERCE  
FOUNDATION



CÁMARA DE COMERCIO  
SERVICIOS Y TURISMO  
CIUDAD DE MÉXICO



Firmas Jurídicas que conectamos a inversores, franquiciantes y franquiciados, según país

Lexincorp  
CENTRAL AMERICAN LAW FIRM

G&N  
GUINARD & NORIEGA  
ATTORNEYS AT LAW - ABOGADOS

Firmas especializadas en crear, vender, fortalecer y financiar franquicias en Latinoamérica

MFC  
MICRO FRANCHISE  
CORPORATION

WIN  
WORKFLOW INTELLIGENT NETWORK  
CONSULTING FIRM & PARTNERS

BD SENIOR PARTNERS  
WEALTH MANAGEMENT &  
GOVERNANCE ADVISORS

PRÁVA  
LEGAL

HUBOX  
tu comunidad de micro negocios



SOMOS una incubadora de franquicias ubicada en México, Costa Rica y Florida, que convierte en micro franquicias a microempresas de Centroamérica, México y Estados Unidos, a partir de negocios altamente rentables, atractivos y fáciles de administrar.

Walter Reñasco, CEO MFC USA y México – WIN Costa Rica  
[wrenasco@worintnet.com](mailto:wrenasco@worintnet.com)  
<https://www.worintnet.com/>

Benito Zelaya, CEO Lexincorp Centroamérica & conexión bufetes México  
[bzelaya@lexincorp.com](mailto:bzelaya@lexincorp.com)  
<https://www.lexincorp.com/>

Ivonne Monsalvo, Directora Inversiones Franquicias – México  
[imonsalvo@franquiciashubs.com](mailto:imonsalvo@franquiciashubs.com)  
<https://www.franquiciashubs.com/>

Astrid C. Montealegre, Directora Jurídica Franquicias – California, USA  
[acmontealegre@bdseniorpartners.com](mailto:acmontealegre@bdseniorpartners.com)  
<https://www.bdseniorpartners.com/>

Nathaly M. Rodríguez, Directora Jurídica Franquicias – Costa Rica  
[nrodriguez@pravalegal.com](mailto:nrodriguez@pravalegal.com)  
<https://pravalegal.com/>